



Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la legge 10 ottobre 1990 n. 287, in particolare l'art. 10, comma 6, che attribuisce all'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato il potere di deliberare le norme dirette a disciplinare la gestione delle spese;

VISTO il Regolamento concernente la disciplina dell'autonomia contabile dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato, pubblicato nel Bollettino Ufficiale dell'Autorità - Edizione Speciale del 9 novembre 2015 - Supplemento al n.40 - ed entrato in vigore il giorno successivo alla data della sua pubblicazione, e segnatamente l'art. 21, in base al quale il Segretario Generale è l'unico centro di responsabilità amministrativa dell'Autorità, e l'art. 26, comma 1, secondo il quale gli impegni da assumere sui capitoli di uscita sono autorizzati con apposita delega dal Segretario Generale;

VISTO il Titolo V del citato regolamento recante Disposizioni concernenti l'Attività negoziale;

VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76;

VISTA la nota del 24 giugno 2020 e le successive note integrative del 20 e del 29 luglio 2020 con le quali l'Ufficio Affari Generali e Contratti ha proposto di procedere all'acquisizione dei lavori di sostituzione degli infissi della stanza 811 dell'ufficio di Presidenza, posta all'ottavo piano dell'edificio sede dell'Autorità, come descritto nella documentazione di gara, ai sensi dell'art. 36, co. 1 e co. 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, quest'ultimo come modificato dall'art. 1 del predetto D.L. 76/2020 nonché degli artt. 59, 60 e 63, comma 2 del regolamento di contabilità dell'Autorità, mediante procedura negoziata sulla Piattaforma TUTTOGARE, con invito agli operatori economici selezionati mediante manifestazione d'interesse, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, co.9 bis del citato D. Lgs 50/2016, per un importo complessivo a base d'asta di euro 56.276,06 Iva esclusa di cui euro 6.859,53 per costi da interferenza non soggetti a sconto, pari a euro 68.656,80 Iva inclusa;

VISTO, in particolare, quanto rappresentato nelle citate note UAGEC e precisamente che:

- nel corso dei lavori di climatizzazione eseguiti nell'Ufficio di Presidenza (8° piano), è stata segnalata non solo l'obsolescenza degli impianti di raffrescamento, ma anche degli infissi, con conseguente necessità di provvedere alla sostituzione degli stessi per garantire le adeguate condizioni climatiche all'interno della stanza;
- oggetto dell'appalto è l'affidamento dei lavori di sostituzione di una porzione di serramenti esterni dell'edificio, circa 42 metri quadri, corrispondenti all'ufficio della Presidenza, posto all'ottavo piano all'angolo del corpo principale. Sono incluse nell'intervento la rimozione dei serramenti esistenti, il loro trasferimento alle pubbliche discariche, le assistenze murarie, la rimozione e il rimontaggio e ripristino delle boiserie, interventi di smontaggio, integrazione e

ripristino del parquet, opere di protezione e facchinaggio. Sono altresì compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per consegnare il lavoro completamente compiuto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel progetto di cui sopra;

- a seguito di manifestazione d'interesse per i lavori di cui sopra, pubblicata sul sito dell'Autorità in data 9 agosto 2019, sono pervenute sette manifestazioni d'interesse;
- si intende procedere con una procedura negoziata ad inviti sulla piattaforma Tuttogare invitando i sette soggetti che hanno presentato manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 36, co. 1 e co. 2 lett. b) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., nonché degli artt. 59, 60 e 63, comma 2 del Regolamento di contabilità dell'Autorità, e secondo quanto previsto dalle norme e condizioni contenute nella documentazione di gara caricata sulla Piattaforma Tuttogare;
- il criterio di aggiudicazione, è quello del “minor prezzo” ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 co.2 lett.b), e 36 co.9 bis del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il valore della gara, risultante dal computo metrico, documento facente parte del progetto definitivo, è pari a *euro* 49.416,53 Iva esclusa, oltre a costi da interferenza pari a *euro* 6.859,53 Iva esclusa, per un importo complessivo di *euro* 56.276,06 Iva esclusa, pari ad *euro* 68.656,80 Iva inclusa;
- a tale riguardo, a seguito di Trattativa Diretta MEPA n. 1188285 - CIG ZE72B9AF95 in data 31 gennaio 2020 è stato affidato a SMT Studio - Giacomo Gajano Saffi Mauro Gastreghini Architetti Associati il servizio di progettazione, direzione lavori ed espletamento delle pratiche amministrative in vista della sostituzione degli infissi esterni presso la stanza dell'ufficio di Presidenza sito all'8° piano della stabile sede dell'Autorità;
- trattandosi di immobile inserito all'interno della Carta per la Qualità e pertanto sottoposto a vincolo, lo studio tecnico sopra indicato ha presentato in data 22 aprile 2020 la prevista richiesta di parere sulle opere da realizzare alla Sovrintendenza Capitolina ai Beni Culturali di Roma Capitale, che ai sensi della propria Circolare n. 2727 del 4 febbraio 2019 avrebbe dovuto esprimersi entro sessanta giorni;
- al 16 luglio 2020, data di scadenza del termine di sessanta giorni dalla richiesta del parere, calcolato tenendo anche conto della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi di cui all'art. 103, comma 1 del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, convertito in legge dalla L. 24 aprile 2020, n. 27, non risultava pervenuta alcuna comunicazione in merito dalla Sovrintendenza Capitolina, per cui il parere era da intendersi favorevolmente reso, ai sensi della legge n. 241 del 7 agosto 1990, come peraltro evidenziato dalla stessa Sovrintendenza sul proprio sito internet. Pertanto lo studio tecnico di cui sopra ha consegnato il progetto definitivo;

nondimeno, in fase di perfezionamento dell'iter autorizzatorio della presente procedura, in data 23 luglio 2020 è pervenuto al protocollo dell'Autorità il parere favorevole espresso in pari data dalla Sovrintendenza Capitolina;

VISTO, inoltre, quanto attestato dalla Direzione Bilancio e Ragioneria - Ufficio Bilancio e Verifica Contabile relativamente agli aspetti finanziari e contabili e precisamente che:

- la spesa complessiva di *euro* 68.656,80 (IVA inclusa) sarà posta a carico di:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2020	8.368,63

B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2020	60.288,17
---	------------	-------------	------	-----------

DETERMINA

- di autorizzare l'avvio di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 1 e co. 2 del D.lgs. 50/2016, quest'ultimo come modificato dall'art. 1 del predetto D.L. 76/2020 nonché degli artt. 59, 60 e 63, comma 2 del regolamento di contabilità dell'Autorità, sulla Piattaforma TUTTOGARE, con invito agli operatori economici selezionati mediante manifestazione d'interesse pubblicata sul sito dell'Autorità, il cui elenco risulta agli atti dell'Ufficio Affari Generali e Contratti, per l'affidamento dei lavori di sostituzione degli infissi della stanza 811 dell'ufficio di Presidenza, ubicata all'ottavo piano dello stabile sede dell'Autorità, come descritto nella documentazione di gara, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, co.9 bis del D. Lgs 50/2016, per un importo complessivo a base d'asta di euro 56.276,06 Iva esclusa, di cui euro 6.859,53 per costi da interferenza non soggetti a sconto, pari a euro 68.656,80 Iva inclusa;
- di autorizzare, pertanto, la prenotazione di spesa complessiva stimato in euro 68.656,80 IVA inclusa da porsi a carico dello stanziamento della sotto-voce di bilancio specificata nella nota DIBRA di cui in premessa, come appresso specificato:

Programma	Sottovoce	U.G.E.	Annualità	Importo
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2020	8.368,63
B.2 - Servizi istituzionali e generali per le amministrazioni di competenza	2.2.1.9.19	100.000.323	2020	60.288,17

- di approvare i documenti di gara di seguito elencati:
 - Disciplinare e obblighi contrattuali
 - ES- 1 Relazione Tecnica;
 - ES- 2 Documentazione Fotografica;
 - ES- 3 Elaborati grafici:
 - 1 ES 3.1
 - Stralcio del P.R.G., Estratto di mappa catastale Pianta, Sezioni e Prospetti STATO DI FATTO
 - Pianta, Sezioni e Prospetti PROGETTO scala 1:50
 - 2 ES 3.2
 - ABACO DEGLI INFISSI Pianta Progetto Abaco degli infissi Progetto scale varie
 - ES- 4 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 - ALL 1 Circolare 5443 del 22/02/2020 del Ministero della Salute;
 - ALL 2 DL n. 18 del 17/03/2020 "Cura Italia";
 - ALL 3 DPCM del 26/04/2020;
 - ES- 4.1 Cronoprogramma dei lavori;
 - ES- 4.2 Stima dei costi della sicurezza;

- ES– 4.3 Planimetria di cantiere;
- ES– 5.1 Elenco prezzi unitari;
- ES– 5.2 Analisi nuovi prezzi;
- ES– 5.3 Computo metrico estimativo;
- ES– 6 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- ES-AGCM stima incidenza manodopera.

Determina firmata elettronicamente il 29/07/2020 da:

IL SEGRETARIO GENERALE

FILIPPO ARENA